



EKO YULIAN ISNUR, S.H.

TATA CARA MENGURUS SEGALA MACAM SURAT RUMAH — DAN — TANAH

- Cara Memperoleh Bukti Surat Kepemilikan Hak atas Tanah dan Rumah
- Mekanisme dan Prasyarat Pendaftaran Tanah
- Peran Bukti Kepemilikan Hak atas Rumah dan Pengurusan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) serta Contoh Proses Pengurusan IMB di DKI Jakarta
- Asas Transaksi Jual Beli dan Proses Pembuatan Akta Jual Beli Tanah di Kantor PPAT serta Proses Balik Nama di Kantor Pertanahan
- Wakaf Tanah dan Tata Cara Pengurusan Bukti Surat Tanah Wakaf
- Dasar Hukum Proses Pelaksanaan Sertifikasi Rumah Susun
- Dilengkapi Berbagai Contoh Format Surat Rumah dan Tanah

KAAN HUKUM
HUKUM SETDA
N TRENGGALEK

3 . 01

Tanah dan rumah adalah kebutuhan primer setelah sandang ataupun pangan. Seiring perkembangan zaman, cara pandang masyarakat terhadap nilai tanah perlahan mulai berubah. Dulu tanah hanya dinilai sebagai faktor penunjang aktivitas pertanian saja, tapi kini sudah dilihat dengan cara pandang yang lebih strategis; aset penting dalam dunia industrialisasi. Kini banyak tanah yang sudah difungsikan bukan sebagai tempat aktivitas pertanian, melainkan kegiatan industri, termasuk dijadikan kompleks permukiman terpadu/perumahan yang belakangan kian menjamur di mana-mana.

Dengan semakin meningkatnya penambahan penduduk, maka kebutuhan akan ketersediaan tanah dan rumah menjadi semakin tinggi pula. Dalam perkembangannya, kebutuhan terhadap tanah dan rumah telah memunculkan berbagai konflik/sengketa, baik antarperorangan maupun suatu kelompok terkait. Sengketa waris, sengketa kepemilikan, sengketa penguasaan tanpa hak atas tanah dan/atau rumah secara perorangan, bahkan banyaknya penggusuran terhadap bangunan liar yang ada di tanah negara atau tanah perorangan, adalah konflik yang kian hari kian banyak terjadi.

Dalam rangka memberikan perlindungan dan jaminan kepastian hukum terhadap hak-hak warga negaranya—baik hak perseorangan maupun publik—atas tanah dan rumah, pemerintah telah menekankan pentingnya pendaftaran hak atas tanah, serta pengurusan izin mendirikan bangunan. Terkait dengan hal itu maka kehadiran buku ini bisa menjadi sumber pegangan dalam segala urusan yang berhubungan dengan surat-surat rumah dan tanah.

TATA CARA MENGURUS SEGALA MACAM SURAT RUMAH DAN TANAH



Jl. Cempaka Putih No. 8
Deresan CT X, Gejayan,
Yogyakarta 55283
Telp. (0274) 556043/555939,
Faks. (0274) 546020

Email: pustakayustisia@gmail.com
website: www.pustaka-yustisia.com

ISBN (13) 978-97
ISBN 979-34



9 789793 4

PERPUS
BAGIA
KABUPA
NO :